

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Трофимов Евгений Николаевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 02.06.2026 15:03:35
Уникальный программный ключ:
c379adf0ad4f91cbbf100b7fc3323cc41cc52545



Образовательное частное учреждение высшего образования
Российская международная академия туризма

Факультет менеджмента туризма
Кафедра государственного и муниципального управления
и управления персоналом

Принято Ученым Советом

«24» июня 2026 г.

Протокол № 02-06-03

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор

_____ В.Ю. Питюков

«23» июня 2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Управление инфраструктурой города

по направлению подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

квалификация (степень) выпускника – бакалавр

Б1.УОО.18

Рассмотрено и одобрено
на заседании кафедры
15 июня 2026 г. протокол №10

Разработчик: Фрыгин А.В.,
к.э.н., доцент, доцент кафедры
государственного и муниципального
управления и управления персоналом

Рецензент: Юрина Т.Н. заместитель
начальника управления Администрации
г.о. Щелково Московской области

Химки,
2026

Рабочая программа дисциплины Управление инфраструктурой города составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО), обязательными при реализации основных профессиональных образовательных программ бакалавриата по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление образовательными учреждениями высшего образования на территории Российской Федерации, имеющими государственную аккредитацию.

Рабочая программа составлена на основе основной профессиональной образовательной программы и предназначена для обучающихся по направлению Государственное и муниципальное управление в качестве дисциплины части, формируемой участниками образовательных отношений блока Б.1.

1. Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины – формирование готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом на основе освоения содержания управления инфраструктурой современных городов, компетенции ПК-8 средствами дисциплины «Управление инфраструктурой города».

Задачи дисциплины:

освоение содержания организации и управления инфраструктурой города для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом;

формирование умений применять методы управления инфраструктурой города для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом;

овладения навыками применения методов управления и использования государственной и муниципальной собственности и имущества, оценки эффективности управления и использования; навыками применения правовых и нормативных актов в процессах организации и осуществления управления инфраструктурой города.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательных программ

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций, представленных в компетентностной карте дисциплины в соответствии с ФГОС ВПО, компетентностной моделью выпускника, определенной вузом и представленной в ООП и содержанием дисциплины (модуля):

Задачи профессиональной деятельности	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения
Осуществление исполнительно-распорядительных и обеспечивающих функций	ПК-8. Способен осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом	ПК-8.1. Анализирует правовые и нормативные акты в области управления и распоряжения государственной и муниципальной собственностью и имуществом ПК-8.2. Определяет порядок управления, направления и условия использования государственной и муниципальной собственности и имущества	Знает правовые и нормативные акты в области управления и распоряжения государственной и муниципальной собственностью и имуществом; состав государственной и муниципальной собственности и имущества; порядок и методы управления и использования государственной и муниципальной собственности и имущества;

		ПК-8.3. Ведет учет государственной и муниципальной собственности и имущества ПК-8.4. Участвует в проведении инвентаризации государственной и муниципальной собственности и имущества ПК-8.5. Оценивает эффективность управления и использования государственной и муниципальной собственности и имущества	методы оценки эффективности управления и использования государственной и муниципальной собственности и имущества; ведение учета и проведение инвентаризации государственной и муниципальной собственности и имущества Умеет применять методы управления и использования государственной и муниципальной собственностью и имуществом; оценки эффективности управления и использования; вести учет и участвовать в проведении инвентаризации государственной и муниципальной собственности и имущества Владеет методами управления и использования государственной и муниципальной собственности и имущества, оценки эффективности управления и использования; навыками применения правовых и нормативных актов в данной области
--	--	---	--

3. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина Управление инфраструктурой города относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока Б1 ОПОП и изучается в 8 семестре по очной форме обучения и на 4 курсе по заочной форме обучения. Компетенция ПК-8, формируемая дисциплиной Управление инфраструктурой города, также формируются и на других этапах обучения другими дисциплинами в соответствии с учебным планом.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

4.1. Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр	
		8	
Контактная работа обучающихся с преподавателем, в том числе:	36	36	
занятия лекционного типа (ЗЛТ)	10	10	
занятия семинарского типа (ЗСТ):	22	22	
лабораторные работы (ЗСТ (ЛР))	-	-	
практические занятия (ЗСТ ПР)	22	22	
групповые консультации, и (или) индивидуальную работу обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами,	2	2	

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр	
		8	
привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации) (ГК)			
групповые консультации по подготовке курсового проекта (работы)	-	-	
контактная работа при проведении промежуточной аттестации (в том числе при оценивании результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (ПА конт)	2	2	
Самостоятельная работа обучающегося (СРО), в том числе	72	72	
СРуз -самостоятельная работа обучающегося при подготовке к учебным занятиям и курсовым проектам (работам)	38	38	
СРпа -самостоятельная работа обучающегося при подготовке к промежуточной аттестации	34	34	
Форма промежуточная аттестация	экзамен		
Общая трудоемкость дисциплины: часы	108	108	
зачетные единицы	3	3	

4.2. Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр	
		10	
Контактная работа обучающихся с преподавателем, в том числе:	26	26	
занятия лекционного типа (ЗЛТ)	10	10	
занятия семинарского типа (ЗСТ):	12	12	
лабораторные работы (ЗСТ (ЛР))	-	-	
практические занятия (ЗСТ ПР)	12	22	
групповые консультации, и (или) индивидуальную работу обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации) (ГК)	2	2	
групповые консультации по подготовке курсового проекта (работы)	-	-	
контактная работа при проведении промежуточной аттестации (в том числе при оценивании результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (ПА конт)	2	2	
Самостоятельная работа обучающегося (СРО), в том числе	82	82	
СРуз -самостоятельная работа обучающегося при подготовке к учебным занятиям и курсовым проектам (работам)	55	55	
СРпа -самостоятельная работа обучающегося при подготовке к промежуточной аттестации	27	27	
Форма промежуточная аттестация	экзамен		
Общая трудоемкость дисциплины: часы	108	108	
зачетные единицы	3	3	

4.3. Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Курс	
		5	
Контактная работа обучающихся с преподавателем, в том числе:	10	10	
занятия лекционного типа (ЗЛТ)	4	4	
занятия семинарского типа (ЗСТ):	2	2	
лабораторные работы (ЗСТ (ЛР))			
практические занятия (ЗСТ ПР)	2	2	
групповые консультации, и (или) индивидуальную работу обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации) (ГК)	2	2	
групповые консультации по подготовке курсового проекта (работы)	-	-	
контактная работа при проведении промежуточной аттестации (в том числе при оценивании результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (ПА конт)	2	2	
Самостоятельная работа обучающегося (СРО), в том числе	98	98	
СРуз -самостоятельная работа обучающегося при подготовке к учебным занятиям и курсовым проектам (работам)	89	89	
СРпа -самостоятельная работа обучающегося при подготовке к промежуточной аттестации	9	9	
Форма промежуточной аттестация	экзамен		
Общая трудоемкость дисциплины: часы	108	108	
зачетные единицы	3	3	

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов и тем дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1.	Городская инфраструктура в управлении городами	Город и городское пространство. Многофункциональность территории в современном городе. Социально-экономические закономерности развития городов. Структурная организация городских территорий и инфраструктуры городов. Инфраструктура города, основные характеристики. Роль инфраструктуры в социально-экономическом развитии городов. Факторы, влияющие на развитие и изменение пространственной организации территории города. Комплексный метод изучения и проектирования городов. Социальные, экономические, эстетические, экологические и другие факторы в проектировании городов и городской инфраструктуры. Институты управления городской инфраструктурой. Механизмы управления инфраструктурой города. Участие населения в процессах управления развитием городов и городской инфраструктурой. Проблемы и перспективы развития инфраструктуры городов. Ресурсное обеспечение инфраструктуры городов. Современное состояние городской инфраструктуры.

2.	Организация городских территорий и инфраструктуры городов	Нормативно-правовая база по развитию территорий и инфраструктуры городов. Принципы и требования к планировке городского пространства. Факторы, влияющие на изменение пространственной организации территории города и инфраструктуры. Правила землепользования и застройки территории. Анализ сложившейся планировочной структуры города. Документы территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории. Генеральный план- документ территориального планирования, разработка и утверждение. Механизмы реализации генерального плана. Проект планировки, его структура и основные характеристики. Расселение населения и планировка мест. Проекты развития внутригородских инфраструктур. Планирование территориальных систем и комплексов производственной, социальной и инженерной инфраструктуры. Оценка характера планировки. Особенности организации и развития разных типов территорий в городах. Современные проблемы районирования территории города.
3.	Инфраструктура жилищной сферы города	Содержание жилищной сферы города. Понятия "жилой район" и "микрорайон" в системе городской инфраструктуры. Разделение селитебной территории города. Принципы и приемы размещения жилой застройки. Баланс территории микрорайона и жилого района, величины плотности жилого фонда при различной этажности застройки. Экономические основы воспроизводства жилищного фонда. Роль и значение общегородского центра. Многоцентровые системы крупных и крупнейших городов. Планировка сети улиц, дорог, площадей, зеленых насаждений в жилищной сфере города. Проблемы жилищной сферы города и пути их решения.
4.	Промышленная и транспортная инфраструктура города	Промышленная инфраструктура и её роль в развитии городов. Классификация промышленных предприятий. Общая характеристика промышленной территории города. Факторы и условия определения местоположения и изменения промышленных площадок города. Проблемы размещения промышленной инфраструктуры в условиях развития и модернизации промышленных предприятий. Транспортная инфраструктура города, её состав и характеристика компонентов. Системы пассажирского транспорта в городах. Организация внешней и внутренней единой транспортной системы города. Организация зонирования территорий города по организации улично-дорожной сети, сети общественного транспорта. Системы и принципы планировки магистральных улиц города. Построение сети магистралей нового города. Планирование и устройство скоростных городских магистралей. Развитие единой транспортной сети города.
5.	Коммунальная инфраструктура города	Состав и особенности коммунального хозяйства города. Инфраструктура водопроводно-канализационного хозяйства. Деятельность водопроводно-канализационных предприятий. Инфраструктура систем городского энергоснабжения: электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение. Инженерные защитные сооружения. Подземное пространство и

		инфраструктуры. Организация обращения с твердыми отходами. Связь и информационно-телекоммуникационные системы. Функционирование и проблемы развития коммунальной инфраструктуры города. Содержание жилищно-коммунальной реформы, ход и проблемы её реализации.
6.	Организация социальной инфраструктуры города	Основные категории социальной сферы. Элементы социальной инфраструктуры города. Здравоохранение как элемент социальной инфраструктуры города, компоненты инфраструктуры здравоохранения. Инфраструктура образования и науки, характеристика её компонентов. Инфраструктура туризма, спорта, отдыха и развлечений. Инфраструктура объектов культуры. Инфраструктура социальной защиты населения на территории города. Сфера потребительского рынка, ее содержание и тенденции развития. Нормы и нормативы размещения социальных объектов на территории городов. Проблемы и перспективы развития социальной инфраструктуры городов.

5.2. Разделы дисциплин и виды занятий

5.2.1. Очная форма обучения

Наименование разделов и тем дисциплины	Форми- руемая компе- тенция	Всего часов	Контактная работа с обучающимися (час.)					СРО
			Итого	в том числе				
				ЗЛТ	ЗСТ (ЛР)	ЗСТ (ПР)	ГК/ ПА	
Тема 1. Городская инфраструктура в управлении городами	ПК-8	12	6	1		2		6
Тема 2. Организация городских терри- торий и инфраструктуры городов	ПК-8	13	7	1		4		6
Тема 3. Инфраструктура жилищной сферы города	ПК-8	13	7	2		4		6
Тема 4. Промышленная и транспорт- ная инфраструктура города	ПК-8	11	5	2		4		6
Тема 5. Коммунальная инфраструк- тура города	ПК-8	12	6	2		4		6
Тема 6. Организация социальной ин- фраструктуры города	ПК-8	13	7	2		4		6
ГК	ПК-8	2	2				2	
Промежуточная аттестация (экзамен)	ПК-8	36	2				2	34
Всего часов		108	36	10		22	4	72

5.2.2. Очно-заочная форма обучения

Наименование разделов и тем дисциплины	Форми- руемая компе- тенция	Всего часов	Контактная работа с обучающимися (час.)					СРО
			Итого	в том числе				
				ЗЛТ	ЗСТ (ЛР)	ЗСТ (ПР)	ГК/ ПА	
Тема 1. Городская инфраструктура в управлении городами	ПК-8	11	3	1		2		8

Тема 2. Организация городских территорий и инфраструктуры городов	ПК-8	11	3	1		2		8
Тема 3. Инфраструктура жилищной сферы города	ПК-8	13	4	2		2		9
Тема 4. Промышленная и транспортная инфраструктура города	ПК-8	14	4	2		2		10
Тема 5. Коммунальная инфраструктура города	ПК-8	14	4	2		2		10
Тема 6. Организация социальной инфраструктуры города	ПК-8	14	4	2		2		10
ГК	ПК-8	2	2				2	
Промежуточная аттестация (экзамен)	ПК-8	29	2				2	27
Всего часов		108	26	10		12	4	82

5.2.3. Заочная форма обучения

Наименование разделов и тем дисциплины	Формируемая компетенция	Всего часов	Контактная работа с обучающимися (час.)					СРО
			Итого	в том числе				
				ЗЛТ	ЗСТ (ЛР)	ЗСТ (ПР)	ГК/П А	
Тема 1. Городская инфраструктура в управлении городами	ПК-8	15	1	1				14
Тема 2. Организация городских территорий и инфраструктуры городов	ПК-8	15	1	1				14
Тема 3. Инфраструктура жилищной сферы города	ПК-8	15	1	1				14
Тема 4. Промышленная и транспортная инфраструктура города	ПК-8	16	1	1				15
Тема 5. Коммунальная инфраструктура города	ПК-8	17	1			1		16
Тема 6. Организация социальной инфраструктуры города	ПК-8	17	4			1		16
ГК	ПК-8	2	2				2	
Промежуточная аттестация (зачет)	ПК-8	11	2				2	9
Всего часов		108	10	4		2	4	98

6. Контактная и самостоятельная работа обучающихся

Контактная работа при проведении учебных занятий по дисциплинам (модулям) включает в себя:

занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками РМАТ и (или) лицами, привлекаемыми РМАТ к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся) и (или) занятия семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия), и

(или) групповые консультации, и (или) индивидуальную работу обучающихся с педагогическими работниками РМАТ и (или) лицами, привлекаемыми РМАТ к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации).

Занятия лекционного типа проводятся в соответствии с объемом и содержанием, представленным в таблице раздела 5.

При проведении учебных занятий по дисциплине обеспечивается развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая при необходимости проведение интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, содержание дисциплины (модуля) составлено на основе результатов научных исследований, проводимых РМАТ, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

6.1. Занятия семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и др.)

Тема 1. Городская инфраструктура в управлении городами

Трудоемкость занятия: 2 часа очная форма.

Цель занятия: освоение структуры и характеристик городской инфраструктуры для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом (ПК-8).

Тип занятия: семинар.

Форма проведения: устный ответ, групповая дискуссия, выступление с докладом, сообщениями.

Основная тема (либо проблема) для обсуждения: роль городской инфраструктуры в управлении городами. Инфраструктура города: основные характеристики

Вопросы для обсуждения:

1. Город и городское пространство.
2. Многофункциональность территории современного города.
3. Социально-экономические закономерности развития городов.
4. Структурная организация городских территорий и инфраструктуры городов.
5. Инфраструктура города, основные характеристики.
6. Комплексный метод изучения и проектирования городов.
7. Социальные, экономические, эстетические, экологические и другие факторы в проектировании городов и городской инфраструктуры.
8. Институты управления городской инфраструктурой. Механизмы управления инфраструктурой города.
9. Участие населения в процессах управления развитием городов и городской инфраструктурой.
10. Ресурсное обеспечение развития инфраструктуры городов.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, выступить с докладом, сообщением.

Темы доклада, сообщений:

1. Роль инфраструктуры в социально-экономическом развитии городов.
2. Факторы, влияющие на развитие и изменение пространственной организации территории города.
3. Проблемы и перспективы развития инфраструктуры городов.
4. Современное состояние городской инфраструктуры (на примере).

Тема 2. Организация городских территорий и инфраструктуры городов

Трудоемкость занятия: 4 часа очная форма.

Цель занятия: освоение нормативно-правовых требований и организации городских территорий и инфраструктуры городов для формирования готовности осуществлять

управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом (ПК-8).

Тип занятия: семинар.

Форма проведения: устный ответ, групповая дискуссия, представление результатов аналитической исследовательской работы.

Основная тема (либо проблема) для обсуждения: факторы развития городской инфраструктуры.

Вопросы для обсуждения:

1. Нормативно-правовая база по развитию территорий и инфраструктуры городов.
2. Принципы и требования к планировке городского пространства.
3. Факторы, развития пространственной организации территории города и инфраструктуры.
4. Правила землепользования и застройки территории.
5. Анализ сложившейся планировочной структуры города.
6. Документы территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.
7. Генеральный план- документ территориального планирования, разработка и утверждение. Механизмы реализации генерального плана.
8. Проект планировки, его структура и основные характеристики.
9. Расселение населения и планировка мест.
10. Проекты развития внутригородских инфраструктур.
11. Планирование территориальных систем и комплексов производственной, социальной и инженерной инфраструктуры.
12. Оценка характера планировки городской инфраструктуры.
13. Особенности организации и развития разных типов территорий в городах.
14. Современные проблемы районирования территории города.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, представить результаты аналитической исследовательской работы по анализу: документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории (на примере). Результаты представить в виде компьютерной презентации.

Тема 3. Инфраструктура жилищной сферы города

Трудоемкость занятия: 4 часа очная форма.

Цель занятия: освоение содержания инфраструктуры жилищной сферы города, принципов и подходов к её организации для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом (ПК-8).

Тип занятия: семинар.

Форма проведения: устный ответ, групповая дискуссия, практическая работа.

Основная тема (либо проблема) для обсуждения: система расселения жителей в городах; анализ количественных и качественных характеристик.

Вопросы для обсуждения:

1. Содержание жилищной сферы города.
2. Понятия "жилой район" и "микрорайон" в системе городской инфраструктуры.
3. Разделение селитебной территории города.
4. Принципы и приемы размещения жилой застройки.
5. Баланс территории микрорайона и жилого района, величины плотности жилого фонда при различной этажности застройки.
6. Экономические основы воспроизводства жилищного фонда.
7. Роль и значение общегородского центра.
8. Многоцентровые системы крупных и крупнейших городов.

9. Планировка сети улиц, дорог, площадей, зеленых насаждений в жилищной сфере города.

10. Проблемы жилищной сферы города и пути их решения.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, выполнить практическую работу по определению элементов проекта размещения жилой застройки на территории города (исходные данные определяются преподавателем по дисциплине).

Тема 4. Промышленная и транспортная инфраструктура города

Трудоемкость занятия: 4 часа очная форма.

Цель занятия: освоение элементов промышленной и транспортной инфраструктуры, подходов к их размещению для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом (ПК-8).

Тип занятия: семинар.

Форма проведения: устный ответ, групповая дискуссия, представление результатов аналитической исследовательской работы.

Основная тема (либо проблема) для обсуждения: промышленные зоны и их роль в развитии города, развитие единой транспортной сети города.

Вопросы для обсуждения:

1. Промышленная инфраструктура и её роль в развитии городов.
2. Классификация промышленных предприятий.
3. Общая характеристика промышленной территории города.
4. Факторы и условия определения местоположения и изменения промышленных площадок города.
5. Проблемы размещения промышленной инфраструктуры в условиях развития и модернизации промышленных предприятий.
6. Транспортная инфраструктура города, её состав и характеристика компонентов.
7. Системы пассажирского транспорта в городах.
8. Организация внешней и внутренней единой транспортной системы города.
9. Организация зонирования территорий города по организации улично-дорожной сети, сети общественного транспорта.
10. Системы и принципы планировки магистральных улиц города. Построение сети магистралей нового города. Планирование и устройство скоростных городских магистралей.
11. Развитие единой транспортной сети города.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, представить результаты аналитической исследовательской работы по анализу: промышленной инфраструктуры; транспортной инфраструктуры города, её состава и характеристики компонентов (на примере). Результаты представить в виде компьютерной презентации.

Тема 5. Коммунальная инфраструктура города

Трудоемкость занятия: 4 часа очная форма, 1 час заочная форма.

Цель занятия: освоение состава и особенностей управления коммунальной инфраструктурой города для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом (ПК-8).

Тип занятия: семинар.

Форма проведения: устный ответ, групповая дискуссия, представление результатов аналитической исследовательской работы.

Основная тема (либо проблема) для обсуждения: качественная и количественная характеристика городского зонирования; вопросы распределения финансовых, трудовых, материальных ресурсов в системе городского зонирования.

Вопросы для обсуждения:

1. Состав и особенности коммунального хозяйства города.

2. Инфраструктура водопроводно-канализационного хозяйства.
3. Деятельность водопроводно-канализационных предприятий.
4. Инфраструктура систем городского энергоснабжения: электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение.
5. Инженерные защитные сооружения.
6. Подземное пространство и инфраструктуры.
7. Организация обращения с твердыми отходами.
8. Связь и информационно-телекоммуникационные системы.
9. Функционирование и проблемы развития коммунальной инфраструктуры города.
10. Содержание жилищно-коммунальной реформы, ход и проблемы её реализации.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, представить результаты аналитической исследовательской работы по анализу состава, состояния и развития коммунальной инфраструктуры города (на примере). Результаты представить в виде компьютерной презентации.

Тема 6. Организация социальной инфраструктуры

Трудоемкость занятия: 4 часа очная форма, 1 час заочная форма.

Цель занятия: освоение роли, состава и характеристик социальной инфраструктуры города для формирования готовности осуществлять управление и распоряжение государственной и муниципальной собственностью и имуществом (ПК-8).

Тип занятия: семинар.

Форма проведения: устный ответ, групповая дискуссия, защита реферата.

Основная тема (либо проблема) для обсуждения: характеристика отраслей социальной сферы, оценка эффективности деятельности властных структур при организации работы учреждений социальной сферы.

Вопросы для обсуждения:

1. Основные категории социальной сферы.
2. Элементы социальной инфраструктуры города.
3. Здравоохранение как элемент социальной инфраструктуры города, компоненты инфраструктуры здравоохранения.
4. Инфраструктура образования и науки, характеристика её компонентов.
5. Инфраструктура туризма, спорта, отдыха и развлечений.
6. Инфраструктура объектов культуры.
7. Инфраструктура социальной защиты населения на территории города. Сфера потребительского рынка, ее содержание и тенденции развития.
8. Нормы и нормативы размещения социальных объектов на территории городов.
9. Проблемы и перспективы развития социальной инфраструктуры городов.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, представить и защитить реферат по темам, определенным п. 6.2.1.

6.2. Самостоятельная работа обучающихся

Тема 1. Городская инфраструктура в управлении городами

Вид работы: изучение литературы по теме, подготовка к семинарскому занятию, подготовка докладов сообщений.

Вопросы для самостоятельной работы:

1. Город и городское пространство.
2. Многофункциональность территории современного города.
3. Социально-экономические закономерности развития городов.
4. Структурная организация городских территорий и инфраструктуры городов.
5. Инфраструктура города, основные характеристики.
6. Комплексный метод изучения и проектирования городов.

7. Социальные, экономические, эстетические, экологические и другие факторы в проектировании городов и городской инфраструктуры.

8. Институты управления городской инфраструктурой. Механизмы управления инфраструктурой города.

9. Участие населения в процессах управления развитием городов и городской инфраструктурой.

10. Ресурсное обеспечение развития инфраструктуры городов.

Задание: изучить материал по вопросам для самостоятельной работы, подготовиться к дискуссии, подготовить доклад, сообщения по предложенным темам.

Темы доклада, сообщений:

1. Роль инфраструктуры в социально-экономическом развитии городов.
2. Факторы, влияющие на развитие и изменение пространственной организации территории города.
3. Проблемы и перспективы развития инфраструктуры городов.
4. Современное состояние городской инфраструктуры (на примере).

Тема 2. Организация городских территорий и инфраструктуры городов

Вид работы: изучение литературы по теме, подготовка к семинарскому занятию, аналитическая исследовательская работа.

Вопросы для самостоятельной работы:

1. Нормативно-правовая база по развитию территорий и инфраструктуры городов.
2. Принципы и требования к планировке городского пространства.
3. Факторы, развития пространственной организации территории города и инфраструктуры.
4. Правила землепользования и застройки территории.
5. Анализ сложившейся планировочной структуры города.
6. Документы территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.
7. Генеральный план- документ территориального планирования, разработка и утверждение. Механизмы реализации генерального плана.
8. Проект планировки, его структура и основные характеристики.
9. Расселение населения и планировка мест.
10. Проекты развития внутригородских инфраструктур.
11. Планирование территориальных систем и комплексов производственной, социальной и инженерной инфраструктуры.
12. Оценка характера планировки городской инфраструктуры.
13. Особенности организации и развития разных типов территорий в городах.
14. Современные проблемы районирования территории города.

Задание: изучить материал по вопросам для самостоятельной работы, подготовиться к дискуссии, выполнить аналитическую исследовательскую работу по анализу документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории (на примере). Результаты представить в виде компьютерной презентации

Тема 3. Инфраструктура жилищной сферы города

Вид работы: изучение литературы по теме, подготовка к практическому занятию.

Вопросы для самостоятельной работы:

1. Содержание жилищной сферы города.
2. Понятия "жилой район" и "микрорайон" в системе городской инфраструктуры.
3. Разделение селитебной территории города.
4. Принципы и приемы размещения жилой застройки.
5. Баланс территории микрорайона и жилого района, величины плотности жилого фонда при различной этажности застройки.

6. Экономические основы воспроизводства жилищного фонда.
7. Роль и значение общегородского центра.
8. Многоцентровые системы крупных и крупнейших городов.
9. Планировка сети улиц, дорог, площадей, зеленых насаждений в жилищной сфере города.
10. Проблемы жилищной сферы города и пути их решения.

Задание: изучить материал по вопросам для самостоятельной работы, подготовиться к дискуссии, подготовка к практической работе по определению элементов проекта размещения жилой застройки на территории города (исходные данные определяются преподавателем по дисциплине).

Тема 4. Промышленная и транспортная инфраструктура города

Вид работы: изучение литературы по теме, подготовка к семинарскому занятию, аналитическая исследовательская работа.

Вопросы для самостоятельной работы:

1. Промышленная инфраструктура и её роль в развитии городов.
2. Классификация промышленных предприятий.
3. Общая характеристика промышленной территории города.
4. Факторы и условия определения местоположения и изменения промышленных площадок города.
5. Проблемы размещения промышленной инфраструктуры в условиях развития и модернизации промышленных предприятий.
6. Транспортная инфраструктура города, её состав и характеристика компонентов.
7. Системы пассажирского транспорта в городах.
8. Организация внешней и внутренней единой транспортной системы города.
9. Организация зонирования территорий города по организации улично-дорожной сети, сети общественного транспорта.
10. Системы и принципы планировки магистральных улиц города. Построение сети магистралей нового города. Планирование и устройство скоростных городских магистралей.
11. Развитие единой транспортной сети города.

Задание: изучить материал по вопросам для самостоятельной работы, подготовиться к дискуссии, выполнить аналитическую исследовательскую работу по анализу: промышленной инфраструктуры; транспортной инфраструктуры города, её состава и характеристики компонентов (на примере). Результаты представить в виде компьютерной презентации.

Тема 5. Коммунальная инфраструктура города

Вид работы: изучение литературы по теме, подготовка к семинарскому занятию, аналитическая исследовательская работа.

Вопросы для самостоятельной работы:

1. Состав и особенности коммунального хозяйства города.
2. Инфраструктура водопроводно-канализационного хозяйства.
3. Деятельность водопроводно-канализационных предприятий.
4. Инфраструктура систем городского энергоснабжения: электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение.
5. Инженерные защитные сооружения.
6. Подземное пространство и инфраструктуры.
7. Организация обращения с твердыми отходами.
8. Связь и информационно-телекоммуникационные системы.
9. Функционирование и проблемы развития коммунальной инфраструктуры города.
10. Содержание жилищно-коммунальной реформы, ход и проблемы её реализации.

Задание: принять участие в дискуссии по вопросам для обсуждения, представить результаты аналитической исследовательской работы по анализу состава, состояния и развития коммунальной инфраструктуры города (на примере). Результаты представить в виде компьютерной презентации.

Тема 6. Организация социальной инфраструктуры

Вид работы: изучение литературы по теме, подготовка к семинарскому занятию, подготовка реферата.

Вопросы для самостоятельной работы:

1. Основные категории социальной сферы.
2. Элементы социальной инфраструктуры города.
3. Здравоохранение как элемент социальной инфраструктуры города, компоненты инфраструктуры здравоохранения.
4. Инфраструктура образования и науки, характеристика её компонентов.
5. Инфраструктура туризма, спорта, отдыха и развлечений.
6. Инфраструктура объектов культуры.
7. Инфраструктура социальной защиты населения на территории города. Сфера потребительского рынка, ее содержание и тенденции развития.
8. Нормы и нормативы размещения социальных объектов на территории городов.
9. Проблемы и перспективы развития социальной инфраструктуры городов.

Задание: изучить материал по вопросам для самостоятельной работы, подготовиться к дискуссии, подготовка реферата по темам определенным п. 6.2.1.

6.2.1. Темы для рефератов, эссе и других самостоятельных работ

1. Территории современного города: функциональная организация.
2. Современные подходы к структурной организации городских территорий и инфраструктуры городов.
3. Комплексный подход к проектированию инфраструктуры городов.
4. Современные механизмы управления инфраструктурой города.
5. Формы участия населения в процессах управления развитием городов и городской инфраструктурой.
6. Социально-экономические ресурсы развития инфраструктуры городов.
7. Нормативные правовые требования к планировке городского пространства.
8. Условия и факторы развития территории города и инфраструктуры.
9. Учет правил землепользования при развитии инфраструктуры городов.
10. Анализ сложившейся инфраструктуры города (на примере).
11. Организационно-документационное обеспечение развития инфраструктуры города.
12. Проекты развития внутригородских инфраструктур.
13. Планирование территориальных систем и комплексов производственной, социальной и инженерной инфраструктуры.
14. Особенности организации и развития разных типов территорий в городах.
15. Современные проблемы районирования территории города.
16. Принципы и подходы к проектированию жилой застройки города.
17. Обеспечение баланса территории жилого района.
18. Государственные и рыночные механизмы воспроизводства жилищного фонда.
19. Проблемы реформирования жилищно-коммунальной сферы города.
20. Факторы определения местоположения и изменения промышленных площадок города.
21. Современные проблемы размещения промышленной инфраструктуры в условиях развития и модернизации промышленных предприятий.
22. Проблемы развития транспортной инфраструктуры города.

23. Анализ состояния коммунальной инфраструктуры города (на примере).
24. Современные проблемы развития коммунальной инфраструктуры города.
25. Характеристика социальной инфраструктуры города (на примере).
26. Проблемы и перспективы развития социальной инфраструктуры городов.

6.3. Методические рекомендации по самостоятельной работе обучающихся и подготовке к промежуточной аттестации

Методические рекомендации по самостоятельной работе составлены с целью оптимизации процесса освоения учебного материала студентами.

Самостоятельная работа обучающегося направлена на углубленное изучение разделов и тем рабочей программы и предполагает изучение литературных источников, выполнение домашних заданий и контрольных работ, проведение исследований разного характера. Работа основывается на анализе материалов, публикуемых в интернете, а также реальных фактов, личных наблюдений.

Самостоятельная работа обучающегося над усвоением материала по дисциплине может выполняться в читальном зале РМАТ, специально отведенных для самостоятельной работы помещениях, посредством использования электронной библиотеки и ЭИОС РМАТ.

Содержание и количество самостоятельной работы обучающегося определяется учебным планом, методическими материалами и указаниями преподавателя.

Также самостоятельная работа включает подготовку и анализ материалов по темам пропущенных занятий.

Самостоятельная работа во внеаудиторное время включает:

- работу с лекционным материалом, предусматривающим проработку конспекта лекций;
- изучение учебной и научной литературы;
- поиск (подбор) и обзор литературы, электронных источников информации по индивидуально заданной проблеме курса, написание доклада, исследовательской работы по заданной проблеме;
- выполнение задания по пропущенной или плохо усвоенной теме;
- подготовку к практическим занятиям;
- подготовка к промежуточной аттестации.

В зависимости от выбранных видов самостоятельной работы студенты самостоятельно планируют время на их выполнение. Предлагается равномерно распределить изучение тем учебной дисциплины.

7. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств по дисциплине разработан в соответствии с Методическими рекомендациями и является составной частью ОПОП.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.

8.1. Основная литература:

1. Котляров, М.А. Урбанистика. Недвижимость и городская среда: учебник для вузов / М.А. Котляров. – Москва: Издательство Юрайт, 2026. – 199 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-15003-2. – Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/589022>

2. Управление крупнейшими городами: учебник и практикум для вузов / под редакцией С.Е. Прокофьева, И.А. Рождественской, Н.Н. Мусиновой. – Москва: Издательство Юрайт, 2026. – 322 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-11313-6. – Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/587515>

3. "Умные города" как центры внедрения инновационных технологий: учебник для вузов / ответственные редакторы С. А. Зуденкова, О. В. Панина, И. А. Рождественская. –

Москва: Издательство Юрайт, 2026. – 301 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-20630-2. – Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/589954>

8.2. Дополнительная литература:

1. Транспортная инфраструктура: учебник и практикум для вузов / А.И. Солодкий, А.Э. Горев, Э.Д. Бондарева, Н.В. Черных; под редакцией А. И. Солодкого. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2026. – 443 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-18169-2. – Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/583485>

2. Котляров, М.А. Экономика градостроительства: учебник и практикум для вузов / М.А. Котляров. – Москва: Издательство Юрайт, 2026. – 152 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-10963-4. – Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/586475>

8.3. Периодические издания

1. Вопросы государственного и муниципального управления. <https://vgmu.hse.ru/>.
2. Экономика региона. <https://economyofregion.ru/>.
3. Вопросы экономики. <https://www.vopreco.ru/jour/>.

9. Обновляемые современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

9.1. Обновляемые современные профессиональные базы данных

1. Минэнерго РФ. Официальный сайт. <https://minenergo.gov.ru/>.
2. Минстрой РФ. Официальный сайт. <https://minstroyrt.ru/>.
3. Минтранс РФ. Официальный сайт. <https://mintrans.ru/>.
4. Минпросвещения РФ. Официальный сайт. <https://edu.gov.ru/>.
5. Минздравсохранения РФ. Официальный сайт. <https://www.rosminzdrav.ru/>.
6. Минэкономразвития РФ. Официальный сайт. <https://apps.economy.gov.ru/minec/main/>.

7. Реферативная и справочная база данных рецензируемой литературы Scopus - <https://www.scopus.com>

8. Политематическая реферативно-библиографическая и наукометрическая (библиометрическая) база данных Web of Science - <https://apps.webofknowledge.com>

9. Science Alert является академическим издателем журналов открытого доступа. Также издает академические книги и журналы. Science Alert в настоящее время имеет более 150 журналов открытого доступа в области бизнеса, экономики, информатики, коммуникации, инженерии, медицины, математики, химии, общественной и гуманитарной науки.

10. Science Publishing Group электронная база данных открытого доступа включающая в себя более 500 научных журналов, около 50 книг, 30 материалов научных конференций в области статистики, экономики, менеджмента, педагогики, социальных наук, психологии, биологии, химии, медицины, пищевой инженерии, физики, математики, электроники, информатики, науке о защите природы, архитектуре, инженерии, транспорта, технологии, творчества, языка и литературы.

9.2. Обновляемые современные информационные справочные системы

1. Информационно-правовая система «Гарант». – URL: <http://www.garant.ru/>
2. Информационно-правовая система «Консультант плюс». – URL: <http://www.consultant.ru/>

10. Обновляемый комплект лицензионного программного обеспечения

1. Интегрированный пакет прикладных программ Microsoft Office.
2. Операционная система Microsoft Windows.
3. Система обнаружения текстовых заимствований <https://rmat.antiplagiat.ru/>.
4. Антивирусная программа KasperskyEndpointSecurity.

5. Корпоративная информационная система «КИС».

11. Обновляемые электронные образовательные ресурсы

1. ЭБС «Университетская библиотека Онлайн».
2. Корпоративная информационная система «КИС».

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Изучение дисциплины Управление инфраструктурой города обеспечивается в соответствии требованиями Федерального государственного образовательного стандарта по направлению 38.03.04 Государственное и муниципальное управление к материально-техническому обеспечению.

Материально-техническое обеспечение необходимое для реализации дисциплины включает: учебная аудитория (кабинет профессиональных дисциплин) для проведения занятий всех видов, предусмотренных образовательной программой, в том числе групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оборудование: посадочные места по количеству обучающихся; рабочее место преподавателя; шкаф; технические средства обучения: ПК, ТВ.

Помещение для самостоятельной работы: персональные компьютеры (12 шт.) с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам.

Комплект мебели РМАТ обеспечена необходимым комплектом лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства (состав определен в п.10 и подлежит обновлению (при необходимости)).

При использовании в образовательном процессе печатных изданий библиотечный фонд укомплектован печатными изданиями из расчета не менее 0,25 экземпляра каждого из изданий, указанных в п.8, на одного обучающегося из числа лиц, одновременно осваивающих соответствующую дисциплину (модуль), проходящих соответствующую практику.

Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ), в том числе в случае применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий, к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определяется в п.9 и подлежит обновлению (при необходимости).

Дополнения и изменения в рабочей программе дисциплины

Управление инфраструктурой города

на 20__/20__ учебный год

Следующие записи относятся к п.п. _____
Автор _____
Зав. кафедрой _____